



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Минстроя России от 09.12.2015 N  
887/пр

"Об утверждении требований к составу,  
содержанию и порядку оформления  
заключения государственной экспертизы  
проектной документации и (или) результатов  
инженерных изысканий"

(Зарегистрировано в Минюсте России  
29.12.2015 N 40333)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 29.12.2016

---

Зарегистрировано в Минюсте России 29 декабря 2015 г. N 40333

---

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 9 декабря 2015 г. N 887/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ  
К СОСТАВУ, СОДЕРЖАНИЮ И ПОРЯДКУ ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

В соответствии с [пунктом 37](#) Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст. 1336; 2008, N 2, ст. 95; N 8, ст. 744; N 47, ст. 5481; 2011, N 40, ст. 5553; 2012, N 17, ст. 1958; 2013, N 19, ст. 2426; N 23, ст. 2927; N 39, ст. 4992; 2014, N 13, ст. 1479; N 40, ст. 5434; N 50, ст. 7125), [подпунктом 5.2.21 пункта 5](#) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2014, N 12, ст. 1296; N 40, ст. 5426; N 50, ст. 7100; 2015, N 2, ст. 491; N 4, ст. 660), приказываю:

1. Утвердить прилагаемые [Требования](#) к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2. Установить, что подготовка экспертного заключения негосударственной экспертизы, его подписание, утверждение и обжалование, осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий [Положением](#) об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145, с учетом особенностей, установленных [Положением](#) об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. N 272 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 17, ст. 1960).

3. Признать не подлежащими применению:

а) [приказ](#) Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. N 188 "О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (зарегистрирован в Минюсте России 16 июля 2007 г., регистрационный N 9853);

б) [приказ](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2009 г. N 107 "Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы" (зарегистрирован в Минюсте России 13 мая 2009 г., регистрационный N 13922);

в) предположение второе [пункта 6](#) Положения о порядке ведения Реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом Реестре, утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. N 186 (зарегистрирован Минюстом России 12 июля 2007 г., регистрационный N 9817);

г) [приложение 1](#) к Положению о порядке ведения Реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом Реестре, утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. N 186.

Министр  
М.А.МЕНЬ

Утверждены  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 9 декабря 2015 г. N 887/пр

**ТРЕБОВАНИЯ  
К СОСТАВУ, СОДЕРЖАНИЮ И ПОРЯДКУ ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

1. Настоящие требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - Требования) определяют требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в [частях 1 и 2.1 статьи 49](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, 4291; N 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; N 49, ст. 7015, 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, N 9, ст. 873, 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, 6983; 2014, N 14, ст. 1557; 2015, ч. 1, ст. 86), а также проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования (далее - экспертизы).

2. Требования регламентируют состав, содержание и порядок оформления заключения в отношении следующих объектов экспертизы:

- а) результаты инженерных изысканий;
- б) проектная документация;
- в) проектная документация и результаты инженерных изысканий.

3. Заключение экспертизы содержит следующие разделы:

- а) общие положения;
- б) основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации;
- в) описание рассмотренной документации (материалов);
- г) выводы по результатам рассмотрения.

4. Раздел "общие положения" включает в себя следующую информацию:

- а) основания для проведения экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы);
- б) сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;
- в) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства;
- г) вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства;
- д) идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания;
- е) идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике;
- ж) сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком);
- з) реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы;
- и) сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства;
- к) иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации

---

объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика.

5. Раздел "основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации" в зависимости от объекта экспертизы включает:

5.1. Подраздел "основания для выполнения инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

а) сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора);

б) сведения о программе инженерных изысканий;

в) реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (в случае, если для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий требуется представление такого заключения);

г) иная представленная по усмотрению заявителя информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий.

5.2. Подраздел "основания для разработки проектной документации", содержащий следующую информацию:

а) сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации (если проектная документация разрабатывалась на основании договора);

б) сведения о документации по планировке территории (градостроительный план земельного участка, проект планировки территории, проект межевания территории), о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

в) сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

г) иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования.

6. Раздел "описание рассмотренной документации (материалов)" в зависимости от объекта экспертизы включает следующие подразделы:

6.1. Подраздел "описание результатов инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

а) топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие);

б) сведения о выполненных видах инженерных изысканий;

в) сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий;

г) сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы.

6.2. Подраздел "описание технической части проектной документации, содержащий следующую информацию:

а) перечень рассмотренных разделов проектной документации;

б) описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов;

в) сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

7. Раздел "выводы по результатам рассмотрения" в зависимости от объекта экспертизы включает следующие подразделы:

7.1. Подраздел "выводы о соответствии результатов инженерных изысканий", содержащий следующую информацию:

выводы о соответствии или несоответствии в отношении результатов инженерных изысканий.

Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать:

указание раздела и пункта результатов инженерных изысканий или материалов инженерных изысканий, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

ссылку на конкретное требование нормативного правового акта или нормативного документа, являющегося обязательным для применения согласно законодательству Российской Федерации или документа в области стандартизации, включенного в документы в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических

---

регламентов (в случае принятия застройщиком и (или) техническим заказчиком решения о применении такого документа), несоответствие которому было выявлено в ходе экспертизы (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта или нормативного документа или документа в области стандартизации).

7.2. Подраздел "выводы в отношении технической части проектной документации", содержащий следующую информацию:

а) указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации;

б) выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.

Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать сведения, указанные в подпункте "а" пункта 7.1 Требований.

7.3. Подраздел "общие выводы", содержащий итоговый вывод о соответствии или несоответствии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установленным требованиям.

8. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "а" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктом 5.1 пункта 5, подпунктом 6.1 пункта 6, подпунктами 7.1, 7.3. пункта 7 Требований.

9. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "б" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктом 5.2 пункта 5, подпунктом 6.2 пункта 6, подпунктами 7.2, 7.3 пункта 7 Требований.

10. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте "в" пункта 2 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктом 4, подпунктами 5.1, 5.2 пункта 5, подпунктами 6.1, 6.2 пункта 6, подпунктами 7.1, 7.2, 7.3 пункта 7 Требований.

11. Заключение экспертизы должно быть конкретным, объективным, аргументированным и доказательным. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать результатам экспертизы.

12. Заключение экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и участвовавшими в проведении экспертизы (далее - эксперты).

В заключении экспертизы не должно быть помарок, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений, а также серьезных повреждений, наличие которых не позволит однозначно истолковать их содержание.

Листы заключения, подготовленного в форме бумажного документа, должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц), пронумерованы и скреплены печатью организации по проведению экспертизы.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, подписывается усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

Заключение должно содержать следующие сведения в отношении подписавших его экспертов:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) каждого эксперта;

б) должность каждого эксперта;

в) направление деятельности каждого эксперта, указанное в квалификационном аттестате;

г) раздел (подраздел или часть) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы в соответствии с направлением его деятельности, указанным в квалификационном аттестате эксперта.

13. Заключение экспертизы утверждается руководителем организации по проведению экспертизы либо должностным лицом, уполномоченным руководителем.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, направляется заявителю в формате PDF.

Заключение, подготовленное в форме электронного документа, утверждается путем подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации по проведению экспертизы либо должностного лица, уполномоченного руководителем. Титульный лист заключения экспертизы оформляется согласно [приложению](#) к настоящим Требованиям.

к Требованиям к составу, содержанию  
и порядку оформления заключения  
государственной экспертизы проектной  
документации и (или) результатов  
инженерных изысканий

(полное наименование организации по проведению экспертизы)

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, Ф.И.О.,  
подпись, печать)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

(ненужное зачеркнуть)

N

X	X	-	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	-	X	X	<1>
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	-----

(указывается регистрационный номер заключения  
в Реестре)

Объект капитального строительства

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта  
капитального строительства)

Объект экспертизы

(результаты инженерных изысканий; проектная документация;  
проектная документация и результаты инженерных изысканий)

Примечания:

1. Номер заключения экспертизы оформляется арабскими цифрами и имеет следующую структуру:

X	X	-	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	-	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

в первых двух квадратах указывается номер соответствующего кадастрового округа Российской Федерации, в котором располагается организация по проведению экспертизы, выдавшая заключение;

в четвертом квадрате указывается форма экспертизы (государственная или негосударственная экспертиза);

в шестом квадрате указывается результат заключения экспертизы (положительное; отрицательное - несоответствие результатов инженерных изысканий нормативным требованиям; отрицательное - несоответствие проектной документации нормативным требованиям);

в восьмом квадрате указываются сведения об объекте экспертизы (результаты инженерных изысканий; проектная документация; проектная документация и результаты инженерных изысканий);

в десятом - четырнадцатом квадратах - порядковый номер выданного заключения; в двух последних квадратах - последние две цифры года выдачи заключения.

При этом:

- 
- а) сведения о форме экспертизы оформляются:  
государственная экспертиза - цифрой 1;  
негосударственная экспертиза - цифрой 2;
- б) результат заключения экспертизы оформляется:  
положительное заключение - цифрой 1;  
отрицательное заключение (несоответствие результатов инженерных изысканий нормативным требованиям) - цифрой 2;  
отрицательное заключение (несоответствие проектной документации нормативным требованиям) - цифрой 3;
- в) сведения об объекте экспертизы оформляются:  
результаты инженерных изысканий - цифрой 1;  
проектная документация - цифрой 2;  
проектная документация и результаты инженерных изысканий - цифрой 3;
- г) порядковый номер выданного заключения оформляется цифрами, которые проставляются, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшихся свободными квадратах проставляется цифра 0. Присвоение номера заключениям осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера 0001.
-